

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 10 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1981 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 201

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 507 (1)

Περὶ ἄρσεως ἀναδασώσεως ἀπὸ δημόσια δασικὴ ἔκταση στὴ θέση «Βορεινὸ Ζωφριᾶς» περιφέρειας Δήμου Ἄνω Λιοσίων, Ν. Ἀττικῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 44 παρ. 3 τοῦ Ν. 998/79 «περὶ προστασίας δασῶν καὶ δασικῶν ἐν γένει ἐκτάσεων τῆς χώρας».

2) Τὴν ἀριθ. 160417/1180/8.7.80 ἐγκύκλιο τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας «περὶ ὁδηγιῶν γιὰ τὶς ἀναδασωτέες ἐκτάσεις».

3) Τὴν ἀριθ. 190140/1077/12.3.80 ἐγκύκλιο τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας «περὶ ὁδηγιῶν γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ Ν. 998/79».

4) Τὴν ἀριθ. 136984/282/5.2.81 δ/γὴ τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας μὲ τὴν ὁποία παραχωρήθηκε δημόσια ἔκταση 4,4 στρ/των, στὴ θέση «Βορεινὸ» Ζωφριᾶς τοῦ Δήμου Ἄνω Λιοσίων, στὸ Σχολικὸ Ταμεῖο τοῦ 3ου Δημοτικοῦ Σχολείου Ἄνω Λιοσίων, γιὰ ἀνέγερση Δημοτικοῦ Σχολείου καὶ μὲ τὴν ὁποία ἐγκρίνεται ἡ ἄρση τῆς ἀναδασώσεως ἀπὸ τὴν ἀνωτέρω ἔκταση.

5) Τὴν ἀριθ. 5/31.3.81 γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δασῶν.

6) Τὴν ἀριθ. 625/23.3.81 ἀναφορά—πρόταση τοῦ ἁρμοδίου Δασαρχείου Πάρνηθας σχετικὰ μὲ τὴν ἄρση τῆς κατωτέρω περιγραφομένης ἐκτάσεως καὶ ἀπὸ τὴν ὁποία προκύπτει ὅτι ἡ δημόσια δασικὴ ἔκταση τῶν 4.4 στ/των ποὺ παραχωρήθηκε στὸ Σχολικὸ Ταμεῖο τοῦ 3ου Δημοτικοῦ Σχολείου Ἄνω Λιοσίων μὲ τὴν ἀριθ. 136984/282/5.2.81 δ/γὴ Ὑπουργείου Γεωργίας, βρίσκεται μέσα στὴν εὐρύτερη ἔκταση τοῦ Λεκανοπεδίου Ἀττικῆς καὶ ἔχει κηρυχθεῖ ἀναδασωτέα μὲ τὴν ἀριθ. 108/424/13.9.34 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας ἡ ὁποία δημοσιεύθηκε στὸ ΦΕΚ 134/1934 τεῦχος Β', ἀποφασίζουμε:

Αἴρουμε τὴν ἀναδάσωση ἀπὸ δημόσια δασικὴ ἔκταση 4,4 στ/των στὴ θέση «Βορεινὸ Ζωφριᾶς» περιφερείας Δήμου Ἄνω Λιοσίων ποὺ συμπεριλαμβάνεται στὴν εὐρύτερη κηρυχθεῖσα ἀναδασωτέα ἔκταση τοῦ Λεκανοπεδίου Ἀττικῆς βάσει τῆς ἀριθ. 108424/13.9.1934 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας δημοσιευθείσης στὸ 134/1934 ΦΕΚ τεῦχος Β'.

Ἡ ἄρση αὐτὴ τῆς ἀναδασώσεως γίνεται γιὰ τὸν λόγο ὅτι ἡ ἔκταση ἔχει παραχωρηθεῖ στὸ Σχολικὸ Ταμεῖο τοῦ 3ου Δημοτικοῦ Σχολείου Ἄνω Λιοσίων γιὰ τὴν ἀνέγερση Δημοτικοῦ Σχολείου, μὲ τὴν ἀριθ. 136984/282/5.2.81 δ/γὴ Ὑπουργείου Γεωργίας.

Ἡ ἔκταση αὐτὴ φαίνεται στὸ ἀπόσπασμα χάρτου ὑπὸ κλίμακα 1:20000 τῆς πινακίδας (6) προμελέτης τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχῆς Ζωφριᾶς Δήμου Ἄνω Λιοσίων καὶ μὲ στοιχεῖα Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Μ Θ Ι Α, ποὺ θεωρήθηκε ἀπὸ τὸν Δασάρχη Πάρνηθας καὶ ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς καὶ συνορεύει:

Βόρεια: Ἀγροτικὴ περιοχή, οἰκοδομηθεῖσα, τῆς ὁποίας μελετᾶται ἡ ἔνταξη σὲ σχέδιο πόλεως.

Ἀνατολικά: Δημόσια δασικὴ ἔκταση.

Νότια: Δημόσια δασικὴ ἔκταση.

Δυτικά: Ἀγροτικὴ περιοχή, οἰκοδομηθεῖσα, τῆς ὁποίας μελετᾶται ἡ ἔνταξη σὲ σχέδιο πόλεως.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἁγ. Παρασκευή, 6 Ἀπριλίου 1981

Ὁ Νομάρχης
ΝΙΚΗΤΑΣ Γ. ΚΩΒΑΙΟΣ

ΝΕΣΤΟΡΟΣ

ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ
ΕΚ ΤΗΣ ΠΙΝΑΚΙΔΟΣ 6 ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΖΩΦΡΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ

ΚΛΙΜΑΞ 1:2000

Οριογραμμή δασικών και αγροτικών εκτάσεων.

ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ: Δημόσια δασική έκτασις εμβ. 4,4 στρεμ. επί της οποίας ισχύει η αρχή αναδασώσεως, καθ' όσον παρεχωρήθη εις το Σχολικό Ταμείο του 3ου Δημοτικού Σχολείου Άνω Λιοσίων για την ανέγερση [illegible] /9.2.81 [illegible]

Θεωρήθηκε

Αχαρναί Φεβρουάριος 1981

Ο Δασάρχης Πάρνηθος

Ἀριθ. Χ.550 (2)

Περὶ διορθώσεως ἀσυμφωνίας μεταξὺ ἐγκεκριμένου σχεδίου καὶ αὐτοῦ ποὺ ἔχει ἐφαρμοσθεῖ στὴν ὁδὸ Ζαΐμη μεταξὺ τῶν ὁδῶν Ἁγ. Ἀνδρέου καὶ Ρ. Φερραίου στὴν Πάτρα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς δ/ξεις τοῦ ἀπὸ 18.10.25 Π.Δ. «περὶ τοῦ τρόπου διορθώσεως ἀσυμφωνιῶν μεταξὺ ἐγκεκριμένου σχεδίου καὶ ἐπὶ τόπου ἐφαρμοσθέντος τοιούτου».
2. Τὶς δ/ξεις τοῦ Νόμου 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως»
3. Τὶς δ/ξεις τοῦ Ν.Δ. 3620/56 «περὶ συμπληρώσεως τῶν δ/ξεων περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
4. Τὶς δ/ξεις τοῦ 532/70 Ν. Δ/τος «περὶ συμπληρώσεως τῶν δ/ξεων περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
5. Τὶς δ/ξεις τοῦ 712/70 Β.Δ.

Τὶς δ/ξεις τοῦ Π.Δ. 910/77 «περὶ Ὀργανισμοῦ τοῦ Ὑπουρ. Δημ. Ἔργων».

6. Τὸ ἀρ. 25128/14.6.80 ἔγγραφο τοῦ Δήμου Πατρέων. Τὸ ἀρ. Χ. 7797/4.11.80 ἔγγραφο Τμήμ. Πολεοδ. Ἐφαρμογῶν μὲ τὸ ὁποῖο διαβιβάστηκαν ὅλα τὰ δικ/κά.
7. Τὴν σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ ΝΣΔΕ ποὺ διατυπώθηκε στὸ ἀρ. 18/38/4.12.80 Πρακτικό του, ἀποφασίζουμε:

Διορθώνουμε τὴν ἀσυμφωνία ποὺ διαπιστώθηκε μεταξὺ τῶν ἐγκεκριμένων καὶ στὴν πραγματικότητα διαμορφωθεισῶν οἰκοδομικῶν γραμμῶν τῆς ὁδοῦ Ζαΐμη μεταξὺ τῶν ὁδῶν Ἁγ. Ἀνδρέου καὶ Ρ. Φερραίου.

Καθορίζουμε ἰσχύουσες οἰκοδομικὲς γραμμὲς τὶς διαμορφωθεῖσες στὴν πραγματικότητα καὶ γιὰ σαφέστερο καθορισμὸ τὶς σημειούμενες μὲ γραμμὴ στὸ συνημμένο τοπογρ. διάγραμμα τῆς Ἀρχ/νος Μηχ/κοῦ Ἠλέκτρας Παπαγεωργίου τὸ ὁποῖο εἶναι θεωρημένο ἀπὸ τὸν Προϊστ. Τμήμ. Πολεοδ. Ἐφαρμογῶν.

Ἡ παροῦσα ἀπόφαση νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πάτραι, 22 Ἰανουαρίου 1981

Ὁ Νομάρχης
Ν. ΧΑΝΟΣ

Ανέγερση επταόροφης οικοδομής
Ιδιοκτησίας Δημητρίου και Γιαννούλας Τσούμπου
στην οδό Ζαΐμη άρ. 17

Αριθ. σχεδίου Τ1

Κλίμακα:

Τοπογραφικό

Πάτρα Απρίλιος

Ο Μηχανικός

Ἀριθ. 6264/1294 (3)

Περὶ τροποποιήσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σητείας Ν. Λασιθίου πρὸς ἀναγνώριση ἀδιεξόδου, παρόδου τῆς ὁδοῦ Νικ. Πλαστήρα ὡς δημοτικῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὸν Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
2. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 532/70 Ν.Δ. «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων «περὶ Διοικητικῆς ἀποκ/σεως».
3. Τὸ 712/70 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ ἁρμοδιοτήτων κλπ. Περ/κῶν Ἀρχῶν Ὑπουργ. Δημ. Ἔργων».
4. Τὸν Ν. 1032/80 (ΦΕΚ 57Α/14.3.80) «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας Οἰκισμοῦ καὶ περιβάλλοντος».
5. Τὸ ἄρθρ. 21 τοῦ ἀπὸ 3.4.29 Δ/τος «περὶ ΓΟΚ».
6. Τὰ ἄρθρ. 1,2,3 καὶ 70 τοῦ ἀπὸ 17.7.23 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὅπως μεταγενεστέρα τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν.
7. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς στὸν Ὑπουργὸ Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιοτήτων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ οἰκισμῶν» (ΦΕΚ 47 Α' 68), ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὸ Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220Α'/ 1971).
8. Τὸ ἀπὸ 16/4/51 Β.Δ/γμα, μὲ τὸ ὁποῖο ἐγκρίθηκε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο πόλεως Σητείας.
9. Τὴν 132/80 ἀπόφαση τοῦ Δημοτ. Συμβουλίου Σητείας, μὲ τὴν ὁποία προτείνεται ἡ τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σητείας πρὸς ἀναγνώριση ὡς δημοτικῆς, ὑφισταμένης ἀδιεξόδου ἰδιωτικῆς ὁδοῦ παρόδου τῆς ὁδοῦ Ν. Πλαστήρα γιὰ τὴν προσαρμογὴ τοῦ σχεδίου πρὸς τὴν ἐπὶ τόπου ὑφισταμένη κατάσταση καὶ τὴν ἐξυπηρέτηση τῶν κυκλοφοριακῶν ἀναγκῶν τῆς περιοχῆς.
10. Τὸ γεγονὸς ὅτι ἡ ἀναγνώριση ὑφισταμένης ὁδοῦ διὰ μέσου οἰκοδομικοῦ τετραγώνου ἀποβλέπει στὴν ἐπαύξηση τῶν κοινοχρήστων χώρων καὶ τὴν ἐξυπηρέτηση τῶν κυκλοφοριακῶν ἀναγκῶν τῆς περιοχῆς.
11. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Περ/κοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Τμ. Ν. Λασιθίου διατυπωθεῖσα στὴν ὑπ' ἀριθ. 7/16.1.1982 πράξη του, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου στὴ Σητεία καὶ ἐπὶ τῶν ὁδῶν Νικ. Πλαστήρα δι' ἀναγνωρίσεως ὑφισταμένης ἀδιεξόδου παρόδου τῆς ὁδοῦ Ν. Πλαστήρα θεωρημένο ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου Τμήματος Πολεοδομίας καὶ Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν Ν. Λασιθίου τοπογραφικὸ διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500 ποὺ συνοδεύει αὐτὴ τὴν ἀπόφαση.

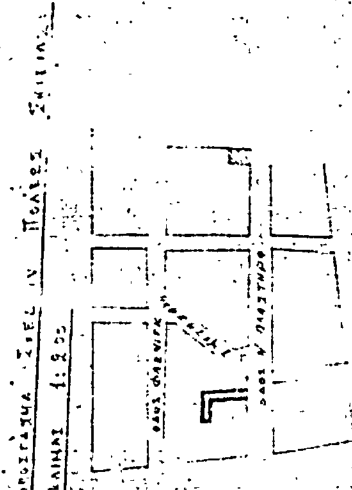
Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως καὶ ἡ ἰσχύς της ἀρχίζει ἀπὸ τὴ δημοσίευση.

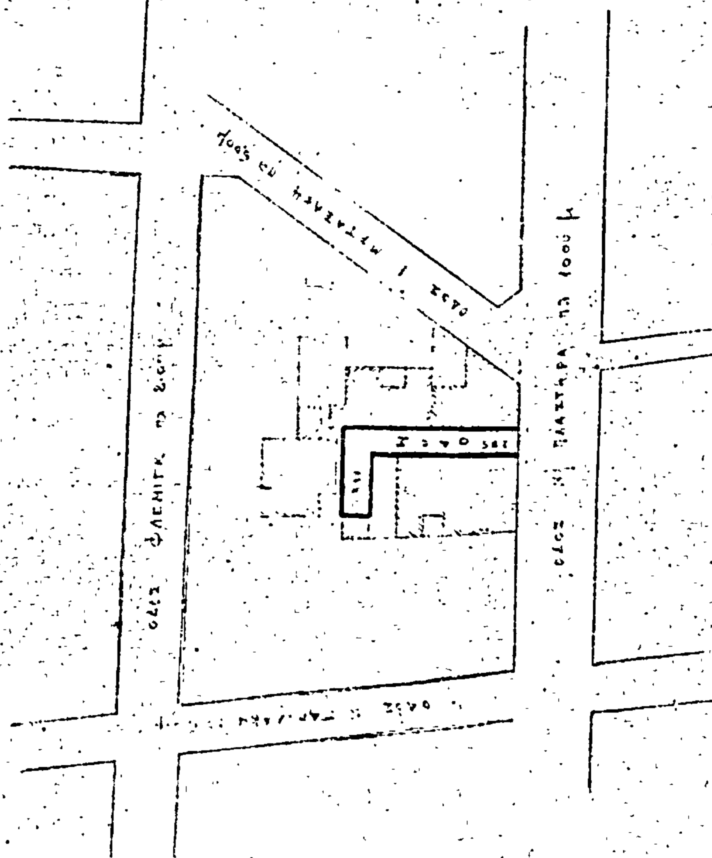
Ἅγιος Νικόλαος 18 Φεβρουαρίου 1981

Ὁ Νομάρχης
Ζ. ΤΖΟΥΓΚΑΡΑΚΗΣ

ΣΗΤΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500





ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ [illegible] ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

Αριθμός γνωμοδοτήσεως 7/16-1-21 Τμήματος περιφερειακού Συμβουλίου Δημ. Έργων περί τροποποιήσεως του σχεδίου πόλεως Σητείας προς [illegible] παρόδου [illegible] οδού Νικ. Πλαστήρα [illegible]

ΕΝΕΚΡΙΘΗ

[illegible] του κ. Νομάρχου Λασιθίου [illegible] Εφημερίδος Κυβερνήσεως [illegible]

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. Δ1/Ο/10569 (4)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως συμπληρωματικῆς ἀποζημιώσεως ἐπικειμένων οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων, ποὺ ἔχουν ρυμοτομηθεῖ μὲ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο τοῦ Δήμου 'Αμαρουσίου γιὰ τὴ διεύρυνση τῆς Λεωφ. Κηφισίας ἀπὸ τὴν ὁδὸ Μυκηνῶν μέχρι τὴν ὁδὸ Ριζαρείου (πράξη ἀναλογισμοῦ 123/80).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

2) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

3) Τὴν ἐξουσιοδοτικὴ ἀπόφαση Α2β/03/Φ.Θ.2.2.1/8.5.1975 σχετικὰ μὲ τὴ μεταβίβαση ἁρμοδιοτήτων (ΦΕΚ 509/19.5.1975 τ. Β').

4) Τὸν πίνακα παρακαταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως ποὺ καθορίσθηκε μὲ τὴν ἀπόφαση 1403/16.10.80 τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου 'Αθηνῶν γιὰ ἀκίνητα ποὺ ρυμοτομήθηκαν μὲ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο τοῦ Δήμου 'Αμαρουσίου γιὰ τὴ διεύρυνση τῆς Λεωφ. Κηφισίας ἀπὸ τὴν ὁδὸ Μυκηνῶν μέχρι τὴν ὁδὸ Ριζαρείου σύμφωνα μὲ τὶς ἐνδείξεις τῆς πράξεως ἀναλογισμοῦ 123/80 ἀνακοινώνουμε στὰ πρόσωπα ποὺ ἔχουν ἢ ἀξιώνουν ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ παραπάνω ἐπικείμενα, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῶν οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων ποὺ ἔχουν ρυμοτομηθεῖ καὶ τῶν ἐπικειμένων τους ὅπως σημειώνονται στὰ στοιχεῖα προδικασίας τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ ν. 653/1977, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων 'Αθηνῶν, ὕστερα ἀπὸ τὸ συμψηφισμὸ δικαιωμάτων καὶ ὑποχρεώσεων ποὺ προβλέπει τὸ ἄρθρο 6 τοῦ Ν. 5269/1931 καὶ μὲ τὴν ἔκθεση τοῦ γραμματίου παρακαταθήκης 621903/20.3.81 συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν ἑξακοσίων δέκα τεσσάρων χιλιάδων ἑκατὸν πενήντα (614.150).

Ἡ παρακατάθεση τῆς παραπάνω ἀποζημιώσεως ἔγινε ὑπέρ:

α) Δεινοκράτης Νηρεὺς Α.Ε. (DRIVE IN) (ἰδιοκτησία 3).

β) Μέλπως Λεμοῦ,

καὶ θὰ καταβληθεῖ μόνο στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν ὡς δικαιοῦχοι μὲ ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου 'Αθηνῶν.

'Αθῆναι, 30 Μαρτίου 1981

Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς κ.ἁ.α.

ΕΜΜ. ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ